

黄河西宁热电有限责任公司2025-2028年供热系统检修运行维护服务

项目招标公告

合同名称：黄河西宁热电有限责任公司 2025-2028 年供热系统检修运行维护服务项目

合同编号：XNRD-SB/XL-[2025]第 1 号（总 14 号）

招标项目编号：DNYZC-2025-03-01-515

招 标 人：国家电投集团黄河上游水电开发有限责任公司

买 方：黄河西宁热电有限责任公司

招标代理机构：黄河水电物资有限公司

黄河水电物资有限公司受国家电投集团黄河上游水电开发有限责任公司的委托，对黄河西宁热电有限责任公司 2025-2028 年供热系统检修运行维护服务项目进行公开招标，投标人中标后与买方签订合同。现将有关事宜公告如下：

1.1 项目概况

西宁市海湖新区、西钢片区、多巴新城、西川新城以及城西区冷湖路以西部分区域等由西宁热电有限责任公司负责供热。目前，设计供热收费面积为 1516 万平方米，实际总供热收费面积为 1110 万平方米，已运行换热站 112 座，锅炉房两座（多巴锅炉房 5 台锅炉 29MW*2+4.2MW*2+2.8MW*1；海湖新区调峰锅炉房 3 台锅炉 29MW*3），中继泵站一座（1400KW*4），供热一级管网总长度约 120 公里，管径 DN1200-DN150，设计供回温差 130℃/70℃。二级管网总长度约 550 公里，管径 DN500-DN25。阀门数量约 20 万台，Y 型过滤器约 10 万台，涉及居民热用户 66238 户，以及广大商业公建热用户。

1.2 招标范围及主要工作内容

1.2.1 招标范围

黄河西宁热电有限责任公司厂区围墙外 1 米开始至所有供热范围内的供热系统检修维护及运行服务，包括一级供热管网、二级供热管网以及调峰锅炉房、换热站、中继泵站、多巴锅炉房及后续建设或接收的管网、换热站、锅炉房等所有供热设备、设施及其附属设备设施，青海省西宁市冬季采暖期为 6 个月，法定供热期为每年 10 月 15 日至次年的 4 月 15 日（每年根据具体情况可能提前或延期），其余时间为供热检修期。供热运行期间，投标单位负责各锅炉房、中继泵

站、换热站、一二次管网、热用户的运行、检修、小型改造、维护、消缺、监控、巡检、配合稽查、客服、应急抢修、供热标准化管理等工作。夏季检修期间，负责多巴锅炉房运行、检修，负责各锅炉房、中继泵站、各换热站、一二次网的检修、小型改造、消缺、巡检、配合稽查、客服、应急抢修、供热标准化管理等工作。

1.2.2 主要工作内容

本次招标为：黄河西宁热电有限责任公司 2025-2028 年供热系统检修运行维护服务项目，包括但不限于以下各项工作：

1、负责自西宁热电有限责任公司厂区围墙外 1 米外所有供热范围内一级供热管网及附属设备设施，包含管道、补偿器、阀门、排污、阀门井、排气等设备设施的运行、维护、检修工作。

2、调峰锅炉房

负责调峰锅炉房运行、维护、检修工作。调峰锅炉房设有 29MW 燃气锅炉 3 台，调压站 1 座，500kW 循环水泵 4 台，风机 4 台，补水泵 3 台、化学补水设备 1 套，以及与之配套的高低压电气系统、自控系统及仪表、排污、照明、起吊、暖通、消防等设备、设施。

3、中继泵站

负责中继泵站的运行、维护、检修工作。中继泵站建设在供热中心南侧生产区域负一层，设有 4 台 1400kW、 $Q=3917\text{m}^3/\text{h}$ 、 $H=84\text{m}$ 中继泵，还有除污器、集水器、分水器、中继泵冷却水系统以及与之配套的高低压电气系统、自控系统及仪表、排污、照明、起吊、暖通、消防等设备、设施。

4、换热站

负责各换热站的运行、维护、检修工作。目前，运行换热站 112 座，预计到 2028 年度换热站增加至 122 座，站内主要设备有循环水泵、补水泵、换热器、软水处理设备及低压电气等设备、设施。

5、热网监控系统

负责供热热网监控系统的运行、维护、检修工作。供热热网监控系统设置在西宁热电公司供热监控中心，可实现对各换热站、中继泵站的监控，各换热站采用有线通讯方式将采集数据、实时图像集中传输到监控中心。

6、多巴锅炉房

负责多巴锅炉房的运行、维护、检修工作。多巴锅炉房设有 4.2MW 燃气锅炉 2 台，29MW 燃气锅炉 2 台，2.8MW 电锅炉 1 台，另有循环水泵、补水泵、软化水设备等，以及与之配套的高低压电气系统、自控系统及仪表、排污、照明、起吊、暖通、消防等设备、设施。

7、二级管网及设施

负责二级管网的运行、维护、检修工作。二级管网总长度约 550 公里，管径 DN500-DN25，阀门数量约 20 万台，Y 型过滤器约 10 万台，涉及居民热用户 66238 户以及广大商业公建热用户。维护内容包含二级管网及附属设施（包含进户阀门、户内分集水器）。

8、供热中心生产区域

负责供热中心生产区域内道路、绿化、自来水、燃气、排水、阀门井、动力电缆、控制电缆等管道、管线设施的运行、维护、检修工作。

9、应急抢修

负责西宁热电公司厂区围墙外 1 米外所有供热范围内的应急抢修工作，包含抢修所涉及的绿化、步道砖、市政路的破坏恢复以及施工手续的办理等。

10、供热运行期间，投标单位负责西宁热电公司厂区围墙外 1 米外所有供热范围内所涉及的运行、检修、小型改造、维护、消缺、监控、巡检、配合稽查、客服、应急抢修、供热标准化管理等工作。

11、供热检修期间，负责多巴锅炉房的运行、检修；负责中继泵站、各换热站、一二次网及附属设施的检修、小型改造、消缺、巡检、应急抢修、配合稽查、客服、供热标准化管理等工作。

1.2.3 项目实施地点及工期

项目实施地点：青海省西宁市。

项目工期：2025 年 7 月 1 日到 2028 年 6 月 30 日。

1.3 资金来源

本项目由国家电投集团黄河上游水电开发有限责任公司利用自有资金实施，资金已落实。

1.4 投标人资格

1.4.1 法人地位

投标人必须是在中华人民共和国市场监督管理部门注册的，具有独立法人和一般纳税人资格。

1.4.2 资质要求

投标人必须同时具有下列资质：

- （1）市政公用工程施工总承包一级及以上资质；
- （2）建筑机电安装工程专业承包一级；
- （3）特种设备安装改造维修许可证（压力管道 GB2）；
- （4）特种设备安装改造维修许可证（锅炉）；
- （5）投标人须具有有效的安全生产许可证。

1.4.3 联合体投标、转让、分包

本项目不接受联合体投标、不允许转让、分包。

1.4.4 商业信誉

投标人应具有良好的商业信誉。不存在被列为失信被执行人的情形，具体认定以信用中国(www.creditchina.gov.cn)网站出具的信用报告为准。

1.4.5 项目主要人员资质要求

- （1）项目经理须具有市政公用工程或机电工程专业一级注册建造师执业资格、安全生产考核合格证（B 证）；且须为投标方在册人员。
- （2）技术负责人具有中级及以上职称；且须为投标方在册人员。
- （3）安全负责人具有中级及以上职称、安全生产考核合格证（C 证），且须为投标方在册人员。

1.5 业绩

投标人在投标基准日期的近五年内，已完成至少两项供热收费面积 300 万 m² 以上的供热运维业绩（附合同复印件及甲方联系方式，同时需提供合同中的设备采购清单及工程量清单复印件）。

1.6 招标文件的获取

1.6.1 招标文件发售方式

本项目实行在线售卖招标文件。凡有意参加投标者，请于购买招标文件时间内进入国家电投电子商务平台官方网站（<https://ebid.espic.com.cn>），注册账号并

下载【电能e招采投标管家】，在投标管家客户端报名参与购买招标文件，不接受现场购买。

1.6.2 招标文件发售时间

2025年3月14日至2025年3月21日。

热线服务：上午8:00--下午22:00（工作日）

上午8:30~11:30 下午13:30~17:30（周末）

法定节假日服务时间请参考门户网站通知公告。

1.6.3 招标文件价格

购买招标文件需支付网络服务费，费用为：300元。

1.6.4 招标文件购买和获取

（1）购买招标文件

登录电能易购招标采购平台（未注册用户请先免费注册，完善企业基本信息和发票信息等待审核通过）→在下载中心下载【电能e招采投标管家】客户端→扫码登录/用户名登录→查看招标公告→支付服务费（在线支付或上传缴费凭证）→下载查看招标文件。

中招互连app办理：电能易购招标采购平台使用中招互连APP办理数字证书，完成扫码登录、电子签章及加解密等工作，投标人需通过苹果App Store或安卓应用商店下载"中招互连"APP。按照要求进行个人用户注册及实名认证、企业注册及企业关系建立、按照要求购买证书、单位签章制作等操作。

在国家电投电子商务平台上操作时遇到包括注册、系统和投标管家客户端使用等技术问题，请拨打电能易购招标采购平台服务支持电话：010-56995650转1或400-810-7799转1。

（2）支付方式：线上支付。

（3）获取招标文件

购买招标文件款项在线支付成功后，登录投标管家工具，进入招标项目在“招标→招标文件”处即可查看和导出招标文件，或进入“投标→投标响应”会自动下载招标文件。

1.7 招标文件澄清

有关本项目招标文件的澄清问题，请登录投标管家并进入招标项目，在“澄

清疑问→我的问题”页面进行提问和查看。

1.8 现场踏勘

各投标人于 2025 年 3 月 24 日 10:00 时在黄河西宁热电有限责任公司供热中心集合，由发包人统一组织现场踏勘，所需交通工具及费用自行解决。

联系人：王德明 电话：18697153728

1.9 投标文件的递交

1.9.1 投标文件递交的截止时间（即投标截止时间）2025年4月7日10时00分（北京时间），投标人应在截止时间前通过（国家电投电子商务平台）递交电子投标文件。招标代理机构将组织各投标人在国家电投电子商务平台开标大厅在线开标。届时请投标人代表持投标时所使用的“中招互连”手机APP，在电能e招采投标管家客户端中参与开标或查看开标结果。

1.9.2 电能易购招标采购平台不接收逾期传输的投标文件。

1.9.3 未按照本公告要求购买招标文件的潜在投标人的投标将被拒绝。

1.10 发布公告的媒介

本公告同时在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、中国电力设备信息网（www.cpeinet.com.cn）、国家电投电子商务平台（<https://ebid.espic.com.cn>）、青海项目信息网（<http://www.qhei.net.cn>）上公开发布。

1.11 联系方式

招标人委托招标代理机构组织本招标工作，如有问题，请与招标代理机构联系。

招 标 人：国家电投集团黄河上游水电开发有限责任公司

地 址：青海省西宁市五四西路 43 号

招标代理机构：黄河水电物资有限公司

联 系 人：苏长文

电 话：0971-6326567

地 址：青海省西宁市城北区生物产业园区经四路8-2号。

2025 年 3 月 14 日

（盖章）