

国网陕西商洛供电公司附属用房(立体车库)项目  
(电梯采购安装)

# 招 标 文 件

标段编号: E6110003551pngirr71j001

招 标 人: 国网陕西省电力有限公司商洛供电公司

招标代理单位: 陕西省九标项目管理有限责任公司

日 期: 2025年7月22日

# 目 录

第一章 招标公告.....	2
第二章 投标人须知.....	5
第三章 评标办法（综合评估法）.....	27
第四章 招标内容及要求.....	33
第五章 合同条款及格式.....	39
第六章 投标文件格式.....	45

# 第一章 招标公告

## 国网陕西商洛供电公司附属用房(立体车库)项目(电梯采购安装) 招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目国网陕西商洛供电公司附属用房(立体车库)项目(电梯采购安装)已由商洛市行政审批服务局以商行政审批审发[2023]13号批准建设,招标人(项目业主)为国网陕西省电力有限公司商洛供电公司,建设资金来自自筹,项目出资比例为国有资金100.00%。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标,特邀有意愿的投标人参加投标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点: 国网商洛供电公司办公区院内;

2.2 工程规模: 主要建设内容为电梯采购安装。

2.3 项目投资总额: 200000.00元(其中本次招标工程估算200000.00元);

2.4 计划工期: 60日历天;

2.5 标段1: 标段名称: 国网陕西商洛供电公司附属用房(立体车库)项目(电梯采购安装); 标段编号: E6110003551pngirr71j001; 标段类型: 货物;

2.6 招标范围: 标段1: 国网陕西商洛供电公司附属用房(立体车库)项目电梯采购、安装、调试、检测、试运行、验收、质保期内全包维保服务等全过程工作。

2.7 其他: 凡愿参加投标者请于2025年07月28日17时前,每日9-12时,14-17时(节假日不休)至商洛市商州区江滨北路公园天下商铺11栋2层购买招标文件。委托代理人购买招标文件的持法人授权委托书(附法人及被委托人身份证复印件)、被委托人身份证原件及单位为其缴纳的近三个月内任意一个月社保证明加盖单位公章(法人购买招标文件的持法人身份证明、身份证原件及复印件加盖公章)。招标文件500.00元/套,售后不退。

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次资格要求申请人具备【特种设备安装改造维修许可证C级】及以上与【特种设备(电梯)制造许可证C级】及以上,或【中华人民共和国特种设备生产许可证电梯制造(含安装、修理、改造)C级】及以上资质,并在人员、设备、资金等方面具备

相应的能力。其中，投标人拟派项目负责具备【特种设备安装人员或特种设备作业人员或特种设备管理人员】及以上执业资格，且在本单位注册。

注：(1)本次招标要求投标人为电梯制造商的，须具有《特种设备（电梯）制造许可证 C 级》及以上（旧证）和《特种设备安装改造维修许可证 C 级（电梯）》及以上（旧证）或《中华人民共和国特种设备生产许可证电梯制造（含安装、修理、改造）C 级》及以上（新证）资质。

(2)投标人为电梯代理商的，须持有电梯制造商出具的针对本项目的唯一授权书，每个制造商只能授权一个代理商参加本项目的投标。除提供所投品牌电梯制造商的特种设备（电梯）制造许可证 C 级》及以上（旧证）或中华人民共和国特种设备生产许可证电梯制造（含安装、修理、改造）C 级及以上（新证）资质，代理商还应具备特种设备安装改造维修许可证 C 级（电梯）及以上（旧证）或中华人民共和国特种设备生产许可证电梯安装（含修理）C 级及以上（新证）资质。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段（适用于分标段的招标项目）

3.4 投标人信誉要求：投标人不得在“信用中国-中国执行信息公开网”网站被列为失信被执行人；投标人不得在各级建设诚信信息平台被列为投标受限制的行为人或被列为严重违法失信企业名单；投标人不得在全国企业信用信息公示系统被列为严重违法失信企业名单。

#### 4. 资格审查方法

本次招标采用资格后审的方法对投标人资格进行审查，资格评审的条件、标准、方法详见招标文件。

#### 5. 招标文件的获取

5.1 请于 2025 年 07 月 23 日 00 时 00 分起至 2025 年 08 月 12 日 09 时 00 分从陕西省公共资源交易平台（www.sxggzyjy.cn）下载招标文件。

5.2 图纸资料押金/元，在退还图纸资料时退还（不计利息）。

#### 6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间为 2025 年 08 月 12 日 09 时 00 分，地点为商洛市公共资源交易中心开标二室（商州区民生路同城置业大厦 5 楼）。

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告在《陕西省公共资源交易平台》、《陕西采购与招标网》及《国家电网有限公司电子商务平台(ECP)》等媒介上发布。

## 8. 其他

8.1 招投标人须在陕西省公共资源交易中心网站企业诚信管理系统(www.sxggzyjy.cn)中登记企业信息,然后登录招投标交易平台(www.sxggzyjy.cn)下载、查看电子版的招标文件及其他文件。

8.2 电子标(招标文件后缀名.sxz):必须使用最新版本的电子投标工具制作电子版的投标文件;

8.3 投标截止时间前,必须在网上上传电子投标书——(电子标:投标书为sxt格式;非电子标:投标书需上传PDF格式)。

8.4 开标的时候必须携带加密锁(公司CA锁)。

## 9. 监督部门

本招标项目的监督部门为商洛市建设工程招标投标管理办公室。

## 10. 联系方式

招 标 人: 国网陕西省电力有限公司商洛供电公司

地 址: 商洛市商州区北新街139号

联 系 人: 张卓

联系电话: 13991431766

招标代理机构: 陕西省九标项目管理有限责任公司

地 址: 陕西省西安市高新区丈八一路1号汇鑫中心1幢B座2单元21402室

联 系 人: 陈利娜

联系电话: 18509146719

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

项号	内容	说明与要求
1.1.2	招标人	名称：国网陕西省电力有限公司商洛供电公司 地址：商洛市商州区北新街 139 号 联系人：张卓 电话：13991431766
1.1.3	招标代理机构	名称：陕西省九标项目管理有限责任公司 地址：陕西省西安市高新区丈八一路 1 号汇鑫中心 1 幢 B 座 2 单元 21402 室 联系人：陈利娜 联系电话：0914-2335089
1.1.4	项目名称	国网陕西商洛供电公司附属用房(立体车库)项目(电梯采购安装)
1.1.5	服务地点	国网商洛供电公司办公区院内
1.1.6	项目概况	国网陕西商洛供电公司附属用房(立体车库)项目(电梯采购安装) 主要建设内容为采购安装电梯 1 台。项目投资总额：200000 元(其中本次招标工程估算 200000.00 元)
1.2.1	资金来源	自筹资金
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.2	计划工期	60 日历天
1.3.3	质量标准	合格，并通过相关部门验收。

1.4.1	投标人资质条件、能力和信用	<p>1、<b>营业执照</b>：具备合法有效的营业执照；</p> <p>2、<b>投标人资质要求</b>：具备【特种设备安装改造维修许可证 C 级】及以上与【特种设备（电梯）制造许可证 C 级】及以上，或【中华人民共和国特种设备生产许可证电梯制造（含安装、修理、改造）C 级】及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力。</p> <p>注：(1)本次招标要求投标人为电梯制造商的，须具有《特种设备（电梯）制造许可证 C 级》及以上（旧证）和《特种设备安装改造维修许可证 C 级（电梯）》及以上（旧证）或《中华人民共和国特种设备生产许可证电梯制造（含安装、修理、改造）C 级》及以上（新证）资质。</p> <p>(2)投标人为电梯代理商的，须持有电梯制造商出具的针对本项目的唯一授权书，每个制造商只能授权一个代理商参加本项目的投标。除提供所投品牌电梯制造商的特种设备（电梯）制造许可证 C 级》及以上（旧证）或中华人民共和国特种设备生产许可证电梯制造（含安装、修理、改造）C 级及以上（新证）资质，代理商还应具备特种设备安装改造维修许可证 C 级（电梯）及以上（旧证）或中华人民共和国特种设备生产许可证电梯安装（含修理）C 级及以上（新证）资质。</p> <p>3、<b>投标人拟派项目负责人</b>：具备【特种设备安装人员或特种设备作业人员或特种设备管理人员】及以上执业资格，且在本单位注册。</p> <p>4、<b>投标人信誉要求</b>：投标人不得在“信用中国-中国执行信息公开网”网站被列为失信被执行人；投标人不得在各级建设诚信信息平台被列为投标受限制的行为人或被列为严重违法失信企业名单；投标人不得在全国企业信用信息公示系统被列为严重违法失信企业名单。</p>
1.9	踏勘现场	不组织
1.10	答疑	网上统一进行

2.2.2	投标文件 提交地点及截止时间	时间：2025年08月12日09时00分 地点：商洛市公共资源交易中心开标二室（商州区民生路同城置业大厦5楼）
3.2	是否接受联合体	不接受
3.3.1	投标有效期	自投标截止之日起90日历天
3.4.1	投标保证金	<p>缴纳金额：2000.00元</p> <p>缴纳时间：投标截止时间前0天到账或提供。</p> <p>缴付形式：<input checked="" type="checkbox"/>银行转账 <input checked="" type="checkbox"/>纸质保函 <input checked="" type="checkbox"/>信用担保</p> <p>账户名称：商洛市公共资源交易中心交易保证金专户 开户银行：长安银行股份有限公司商洛商州区支行 账 号：806090101421004022</p> <p>采用转账支票或银行电汇形式提交的投标保证金必须从其基本账户转出，必须在进账单或电汇单注明项目名称。</p> <p>1. 采用银行转账缴纳投标保证金的，转账成功后携带转账凭证至商洛市公共资源交易中心财务处换取投标保证金缴纳收据，并至商洛市公共资源交易中心交易科，在陕西省公共资源交易平台确认投标保证金。</p> <p>2. 采用纸质保函或工程信用担保形式提交投标保证金的，可于投标截止时间之前至商洛市公共资源交易中心交易科，在陕西省公共资源交易平台确认投标保证金；</p> <p>3. 开标时，招标人依据商洛市公共资源交易中心财务处出具的投标保证金缴纳收据原件或保函原件或工程信用担保原件核验投标保证金缴纳情况，凡未及时缴纳或未能提供上述资料的投标人将被视为不响应招标文件，其投标文件按废标处理。</p>
3.7.4	投标文件份数	投标文件正本1份，副本2份，电子版2份（U盘，每个U盘中均需包含PDF和WORD格式的电子投标文件）。
3.7.5	纸质投标文件装订及分装要求	投标文件的技术标、商务标、电子标书均应分装，正、副本分别装订成册，活页装订或技术标、商务标混装的投标文件无效。
5.1	开标时间	时间：2025年08月12日09时00分 地点：商洛市公共资源交易中心开标二室（商州区民生路同城置业大厦5楼）

5.2	开标程序	先开启技术标，后开启商务标
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：5人，专家4人，招标人代表1人 技术、经济等方面专家确定方式：随机抽取
6.3	评标方法及标准	综合评估法（详见第三章）
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 推荐的中标候选人人数：3名
10	需要补充的其他内容	
10.1	最高投标限价	<input type="checkbox"/> 不设最高投标限价 <input checked="" type="checkbox"/> 设置最高投标限价 最高投标限价为 <u>200000.00</u> 元（大写金额： <u>贰拾万元整</u> ） 注：（1）各投标单位报价不得超过最高投标限价，超过此限价者，按无效投标文件处理；（2）各投标单位报价包含设备的技术服务及深化设计、制造、安装、税金、调试等，经有关部门联合验收合格，交付使用开始起2年内免费维修及保险费用。
10.2	资格审查方式	资格后审
10.3	免费维保期限	验收合格并交付使用之日起2年
10.4	产品责任险	在质保期内必须免费提供产品责任险
10.5	电子投标文件编制要求	本项目的投标文件必须使用“房建市政工程资格申请文件、服务类（除施工监理类）和交通工程全类型投标文件编制工具7.8.2007.3060编制”，并通过“陕西省公共资源交易平台”完成投标过程，投标人在投标文件的编制和递交，应按照招标文件的规定进行。如未按照招标文件要求编制、递交电子投标文件，将可能导致投标无效，其后果由投标人自负。
10.6	电子投标注意事项	投标人应及时下载招标文件和答疑纪要等相关文件，在投标截止前必须上传投标文件；开标时须携带生成（加密）电子投标文件时使用的加密锁（CA锁）对上传的投标文件进行解密，因投标人原因造成其投标文件无法解密的，按无效投标处理。
10.7	开标携带原件	投标人的法定代表人（或其委托的代理人）应准时参加开标会议，法定代表人直接参加投标的，须出具法定代表人身份证明（附法

		人身份证复印件)及身份证原件;法定代表人授权代表参加投标的,须出具法定代表人授权书(附法人及被委托人身份证复印件)、被委托人身份证原件及单位为其缴纳的近三个月内任意一个月的社保证明加盖单位公章。投标保证金缴纳凭证。
10.8	电子文件	因项目评标系统在项目电子评审时的评审顺序为形式评审、资格评审、响应评审、技术标评审、商务标评审,上一步评审未完成不得进入下一步评审,而评标系统推送投标文件时先推送技术标,技术标评审完成后才能推送商务标,故为确保项目评审正常进行,特要求投标单位在上传投标文件商务标和技术标时,将投标文件全部内容(技术标+商务标)整体上传至技术标、商务标界面。

## 投标人须知正文部分

### 1. 总则

#### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 本招标项目概况：见投标人须知前附表。

#### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

#### 1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

#### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见本须知前附表；

(2) 其他要求：见本须知前附表。

需要提交的相关证明材料见本章第3.5款的规定。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位)；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本招标项目的监理人；

- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (13) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标；
- (14) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (15) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

#### 1.4.3 投标人其他要求：

1. 请使用“房建市政工程资格申请文件、服务类（除施工监理类）和交通工程全类型投标文件编制工具7.8.2007.3060”编制投标文件。

2. 投标人开标现场需带资料详见第10.7条款。

#### 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

#### 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

#### 1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

#### 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 踏勘现场：见投标人须知前附表。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的项目场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 网上统一答疑

投标人应在投标截止时间10日前在“陕西省公共资源交易平台”提出疑问，过期不予答复。招标人在投标截止时间7日前统一网上回复。答疑内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 分包

本项目不允许分包。

## 1.12 偏离

见投标人须知前附表。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知前附表及投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式（如有）；
- (5) 招标内容及要求；
- (6) 投标文件格式。

根据本章第1.10款、第2.2款和第2.3款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.1.2 投标人应及时登录“陕西省公共资源交易平台”获取招标文件，否则引起的一切后果由投标人自负。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应通过“陕西省公共资源交易平台”，以不记名方式向招标人提出疑问，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间15日前在“陕西省公共资源交易平台”统一发布，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足15日且影响投标文件编制的，招标人将酌情延长投标截止时间。

2.2.3 投标人应及时登录“陕西省公共资源交易平台”获取澄清和修改后的招标文件，未按澄清和修改后的招标文件编制的投标文件有可能被评标委员会否决。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间15日前，招标人可以修改招标文件，并通过“陕西省公共资源交易平台”发布。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足15日且影响投标文件编制的，招标人将酌情延长投标截止时间。

2.3.2 投标人应及时登录“陕西省公共资源交易平台”查看本项目的招标变更信息，否则引起的一切后果由投标人自负。

2.3.3 招标文件、招标文件澄清(答疑)纪要、招标文件修改(补充)文件等内容均以网上发布的为准。当招标文件、招标文件澄清(答疑)纪要、招标文件修改(补充)文件在同一内容的表述上不一致时，以时间在后的为准。

## 2.4 最高投标限价

最高投标限价：见投标人须知前附表。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

投标文件由商务标、技术标和投标文件电子标书三部分组成。

3.1.1 商务标主要包括下列内容：

第一部分 投标函

第二部分 法定代表人身份证明书及法定代表人授权书

第三部分 报价一览表

第四部分 技术参数及其他要求响应表

第五部分、投标保证金

第六部分、其他资料

3.1.2 技术标主要包括下列内容：

第一部分 资格审查部分

第二部分 投标方案说明

第三部分 其他资料

3.1.3 投标文件电子标书：

(1) 电子标书中含商务标、技术标全部内容；

(2) 电子U盘应单独装袋密封；

(3) 投标文件电子标书是投标文件的组成部分，投标人应无条件使用招标文件中的格式，不按统一规定填报电子投标文件，造成评标软件无法判别时，将按无效投标文件处理。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应当按照招标文件要求进行投标报价，并充分了解本招标项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素。

3.2.2 投标人的投标报价是投标人响应招标项目要求的全部工作内容的价格体现，包含设备的技术服务及深化设计、制造、安装、税金、调试等，经有关部门联合验收合格，交付使用开始起2年内免费维修及保险费用。

3.2.3 本项目最高投标限价见投标人须知前附表。投标人投标报价均不得超过最高投标限价；否则，按无效投标文件处理。

3.2.4 投标人提交的投标文件应按“报价一览表”及“分项报价表”的内容和格式要求填写各项货物及服务的分项价格和总价。投标报价为各分项报价金额之和。投标报

价与分项报价的合价不一致的，应以各分项合价累计数为准，修正投标报价；如分项报价中存在遗漏项，视为缺项价格已包含在其他分项报价之中。

3.2.5 中标后投标人不得擅自改变招标内容、质量标准、工期等。在合同执行期间，若设备数量不变，则合同总价不变。

3.2.6 投标人不得以低于成本的报价参与投标。当评标委员会认为，某投标人的报价或者部分分项报价存在明显不合理的低于成本的报价，有可能影响货物、服务质量和不能诚信履约的，可要求该投标人在规定期限内，提供必要的书面文件予以解释和说明并附带相关证明材料；否则，评标委员会认定该投标人以低于成本价报价，其投标文件作无效投标文件处理。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人在网上以补疑形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金、保函的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金、保函或担保。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表要求的内容、缴付形式缴纳投标保证金。

#### 3.4.2 投标保证金及利息退还

招标人和中标人在书面合同签订后5日内向中标人退还投标保证金(含息)、保函或担保；未中标人投标保证金(含息)、保函或担保，将在中标通知书发出后5日内退还。

#### 3.4.3 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；

(3) 在投标有效期结束前，因排名在前的中标候选人或中标人放弃中标的。

3.4.4 在开标前有下列情形之一的，中标通知书发出后5日退还投标保证金（含息）、保函或担保：

(1) 投标人不响应招标人开标时间变更的；

(2) 投标人不响应招标文件实质内容变更的。

### 3.5 资格审查资料

3.5.1 资格审查资料应按照第六章“投标文件格式”中的要求编制，如有必要，可以增加附页，并作为投标文件的组成部分。投标人须知前附表规定接受联合体投标的，表格和资料应包括联合体各方相关情况。

3.5.2 “近年完成的类似项目情况表”具体年份要求见投标人须知前附表。

3.5.3 招标人和招标代理机构不承担核查资格资料真实性的义务。由于投标人提供虚假的材料，导致招标项目无法顺利进行或者失败，由此造成的后果及经济损失，由投标人承担全部法律责任。

### 3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 纸质投标文件应用不褪色的材料书写或打印，文件封面及其它有要求的部位应加盖投标人印章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。由委托代理人签字或盖章的投标文件中须同时提交投标人签署的授权代理委托书。投标人签署授权代理委托书格式、签字、盖章、及内容均应符合要求，否则投标文件签署授权代理委托书无效。

投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。

3.7.4 纸质投标文件正本、副本份数见投标人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。

3.7.5 纸质投标文件的正本与副本应分别装订成册，并编制目录，具体装订要求见投标人须知前附表规定。

3.7.6 电子投标文件的编制要求见投标人须知前附表。

3.7.7 电子投标文件应在投标文件封面、授权委托书(如有)等处加盖电子印章。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 纸质投标文件的技术标、商务标及电子标书(U盘)均应分开包装，加贴封条，标明技术标、商务标和电子标书字样，并在封套的封口处加盖投标人公章和法定代表人(或委托代理人)印章。

4.1.2 纸质投标文件的封套上应清楚地标记“正本”或“副本”字样，封套上应写明的其他内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第4.1.1项或第4.1.2项要求密封和加写标记的投标文件，招标人不予受理。

### 4.2 电子投标文件的加密和数字证书认证

4.2.1 电子投标文件应使用数字证书认证并加密。

4.2.2 未按本章4.2.1条款要求加密和数字证书认证的投标文件，招标人不予受理。

### 4.3 投标文件的递交

4.3.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.3.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.3.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.3.4 电子投标文件未在投标截止前完成上传的视为逾期送达。

4.3.5 逾期送达的或者未送达指定地点的或未按招标文件规定密封的投标文件，招标人不予受理。

#### 4.4 投标文件的修改与撤回

4.4.1 在投标人须知前附表规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，最终投标文件以投标截止时间前完成上传至“陕西省公共资源交易平台”最后一份投标文件为准。

4.4.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应由法定代表人或其授权代理人签字并加盖公章。

4.4.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第3条、第4条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

4.4.4 在投标截止时间之后，投标人不得补充、修改投标文件。

4.4.5 在投标截止时间至投标有效期满之前，投标人不得撤回其投标文件，否则其投标保证金将被没收。

### 5. 开标

#### 5.1 开标时间和地点

招标人在规定的投标截止时间(开标时间)和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

#### 5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标

- 1) 介绍参加会议的单位领导和来宾；
- 2) 介绍参加开标会议的投标单位；
- 3) 宣布开标纪律；
- 4) 宣布监督、监标、唱标、记录人员名单；
- 5) 由监督人员、监标人共同查验各投标人有关证件；

需提供的证件原件为：法定代表人授权委托书、被授权人身份证、投标保证金缴纳凭证。

- 6) 由监标人及各投标人代表共同查验投标文件密封完整性，并宣布查验结果；
- 7) 对电子投标文件进行解密；
- 8) 将资格审查资料提交评标委员会，进行资格审查；
- 9) 宣布资格审查结果
- 10) 开启技术标书，唱标人宣读投标人名称、文件名称、份数及检查印鉴是否完整；
- 11) 评审技术标并宣布结果；
- 12) 开启商务标，唱标人宣读投标人名称、投标报价、工期、质量等主要内容，并经投标人签字确认；
- 13) 宣布最高投标限价；
- 14) 休会，评审商务标；
- 15) 公布评标结果；
- 16) 开标会结束。

### 5.3 投标文件的有效性

5.3.1 开标时，投标文件出现下列情形之一的，应当作为无效投标文件，由评标委员会确认后其投标将被否决：

- (1) 投标文件未经投标单位盖章，或未经法定代表人或其委托代理人签字或盖章，或由委托代理人签字或盖章的，但未随投标文件一起提交有效的“法定代表人授权委托书”原件；
- (2) 投标联合体没有提交共同投标协议；
- (3) 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外；
- (4) 投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价；
- (5) 电子U盘或电子投标文件，因自身原因导致无法导入或解密；
- (6) 两份(含两份)以上投标文件内容雷同；
- (7) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正；
- (8) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应；

(9) 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为；

(10) 法律、法规及行业有规定的其他情形。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一，应当回避：

(1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

(2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；

(3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

(4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标过程的保密

(1) 开标后，直至授予中标人合同为止，凡属于对投标文件的审查、补遗、评价和比较的有关资料 以及中标候选人的推荐情况等均严格保密。

(2) 在投标文件的评审、中标候选人推荐以及授予合同的过程中，投标人向招标人和评标委员会施加影响的任何行为，都将会导致其投标被拒绝直至取消其中标资格。

(3) 中标人确定后，招标人不对未中标人就评标过程以及未能中标原因作出任何解释。未中标人不得向评标委员会组成人员或其他有关人员索问评标过程的情况和材料。

### 6.3.3 投标文件的澄清

(1) 为有助于投标文件的审查、评价和比较，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件不明确的内容作必要的澄清或说明，投标人应采用书面形式进行澄清或说明，但不得超出投标文件的范围或投标文件的实质性内容。根据本须知第6.3.4条规定，凡属于评标委员会在评标中发现的计算错误进行核实的修改不在此列。

(2) 评标委员会认为有必要时，可向投标人进行询标。

### 6.3.4 投标文件计算错误的修正

(1) 评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算或表达上的错误，修正错误的原则如下：

当单价与数量的乘积与合价不一致时，以单价为准，除非评标委员会认为单价有明显的小数点错误，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

(2) 当纸质文件与数据电文不一致时，除招标文件特别约定外，以数据电文为准。

(3) 按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，投标人同意后，调整后的投标报价对投标人起约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则其投标将被拒绝，并不影响评标工作。

### 6.3.5 投标文件的评审、比较和否决

(1) 评标委员会仅对在实质上响应招标文件要求的投标文件进行评估和比较。未响应招标文件和合同条款的投标文件，不得进行评标。

(2) 在评审过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人就投标文件中含义不明确的内容进行书面说明并提供相关材料。

(3) 评标委员会依据本次评标标准和方法，对投标文件进行评审，向招标人提出书面评标报告，并根据得分由高到低的顺序，推荐中标候选人。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

## 7.2 中标通知

7.2.1 在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人将对中标候选人公示，公示期为3日。

7.2.2 在公示期内，未接到投标人对评标结果提出异议或未接到招标行政监督部门通知招标人在招投标活动中有违法行为时，公示期满后，招标人将向第一中标候选人发出中标通知书，并向相应建设工程招标投标监督管理机构备案。

## 7.3 履约担保

7.3.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。联合体中标的，其履约担保由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式要求。

7.3.2 中标人不能按本章第7.3.1项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## 7.4 支付担保

招标人按前附表规定的金额及担保形式向中标人提交支付担保。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.5.3 双方签订的合同不再进行备案。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 通过资格审查的申请人少于3个的；
- (2) 投标截止时间止，投标人少于3个的；
- (3) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

## 8.2 不再招标

重新招标再次失败的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容：详见投标人须知前附表。

陕西省公共资源交易平台—b0487eb64a42409cb5649773a7ae683d—2025-07-22 16:06:48

## 附表一：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_ (投标人名称)：

\_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_ 标段招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
- .....

请将上述问题的澄清于 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 \_\_\_\_\_ 时前递交至  
(详细地址)

评标工作组负责人：\_\_\_\_\_ (签字)

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

## 附表二：问题的澄清

### 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_ 标段招标评标委员会：

问题澄清通知(编号： \_\_\_\_\_)已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.
- .....

投标人：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

### 附表三：确认通知

#### 确认通知

\_\_\_\_\_ (招标人名称)：

我方已接到你方\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日发出的\_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_标段招标关于\_\_\_\_\_的通知，我方已于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日收到。

特此确认。

投标人：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 第三章 评标办法（综合评估法） 评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式 评审 标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致
		投标函签字 盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定
		投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的要求
		投标报价唯一	只有一个有效投标报价
2.1.2	资格 评审 标准	营业执照	具备合法有效的营业执照
		资质要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		信誉要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		项目负责人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		不存在禁止投 标的情形	不存在第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定的任何一种情形
2.1.3	响应 评审 标准	投标报价	符合第二章“投标人须知”第 3.2 项规定
		投标内容	符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定
		工 期	符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定
		质量标准	符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定
		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第 3.4.1 款规定

条款号	条款内容	编列内容
2.2.1	分值构成 (总分 100分)	<b>技术部分：70 分</b> 1、企业技术能力 13 分 2、设备质量保证 20 分 3、项目实施方案 37 分 <b>商务部分</b> 投标报价部分： <u>30</u> 分
2.2.2	评标基准价计算方法	初步评审合格投标人的投标报价的平均值为评标基准价。
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% × (投标人报价 - 评标基准价) / 评标基准价
条款号	评分因素	评分标准
2.2.4 (1) A	投标报价评分标准 (30分)	根据投标人有效投标报价偏离评标基准价的情况进行计算投标报价得分： 当投标人的投标报价 > 评标基准价，则投标报价得分 = 30 - 偏差率 × E1； 当投标人的投标报价 ≤ 评标基准价，则投标报价得分 = 30 - 偏差率 × E2 其中：E1 是评标价每高于评标基准价一个百分点的扣分值，E2 是评标价每低于评标基准价一个百分点的扣分值；招标人依据招标项目具体特点和实际需要设置 E1=2、E2=1
2.2.4 (2) B	企业技术能力 (13分)	1. 企业为高新技术企业单位得 2 分，不满足不得分。 2. 企业具有信息技术服务管理体系认证证书、能源管理体系认证证书、质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书其中任意三项的，得 2 分，不满足不得分（须提供证明材料扫描件或复印件并加盖单位公章）
	类似项目业绩 (9分)	2021 年 1 月 1 日起至本项目投标文件递交截止时间，提供已完成的电梯安装类类似业绩，每有 1 项得 3 分，最多得 9 分，未提供不得分（以合同签订时间为准，须提供合同重要页和特检验收报告）。
	设备质量保证 (20分)	1. 所投产品性能先进、科学，实用性强并且内容齐全、准确、无缺漏项，技术参数描述清楚，完全满足项目所需，按其响应程度计 [9-14] 分； 2. 所投设备性能一般、标准实用性一般，可以满足项目所需，按其响应程度计 [4-9] 分；

			<p>3. 所用设备性能较差、标准实用性差，基本满足项目所需，按其响应程度计[0-4]分。</p> <p>备注：投标人须提供详细的技术参数响应偏离表，评委依据招标文件、技术参数响应偏离表进行评分。</p>
		设备性能 (6分)	<p>投标人在满足设备技术指标要求、基本功能和保护装置要求的基础上，还须提供设备整机及主要部件的型式试验报告，确保设备的稳定性和安全性能，方便安装和后期维保保障性，每提供一项得2分，本项目最多得6分（需提供证明文件或影响资料或试验报告）。</p>
2.2.4 (3)C	项目 实施 方案 (37 分)	设计方案 (8分)	<p>1. 投标人设计方案科学、合理、完善可行，可操作性强，按其响应程度计[6-8]分；</p> <p>2. 投标人设计方案较为科学、合理、完善可行，有一定的针对性，可操作性较强，按其响应程度计[4-6]分；</p> <p>3. 投标人设计方案一般，具备基本可操作性，按其响应程度计[0-4]分；</p> <p>4. 无响应不得分。</p>
		安装及服务方 案 (15分)	<p>1. 投标人具有明确的质量目标、工期目标、安全目标，针对本项目有详细的设备及运输方案、安装调试方案，质量措施，安全措施，应急措施，进度计划、验收计划和设备维修运行措施等，内容完整、合理、可行、操作性强，按其响应程度计0-10分。</p> <p>2. 针对本项目实施，根据投标人对项目管理机构设置和人员配备的完整性、合理性，按其响应程度计0-5分。（以拟投入项目人员情况表及人员证书等附件为准，不提供者不得分）。</p>
		售后服务方案 (14分)	<p>1. 提供可行的售后服务承诺及方案，包括在质保期内及质保期外的售后服务、维修服务方案、故障响应、软硬件升级更换承诺等内容。根据响应程度计[0-8]分。</p> <p>2. 针对本项目提供具体可行的培训方案，列出详细的培训内容、培训方式等，给使用单位培训操作和维护人员，确保使用单位能熟练操作、预判异常及应急操作设备。根据响应程度计[0-6]分。</p>

注：以上评审项如有漏项或出现严重错误的，经三分之二评委同意后，该项得0分。

## 1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以项目项目实施方案得分高的优先；如果项目实施方案得分也相等，由评审委员会成员无记名投票，得票高者排名靠前。

## 2. 评审标准

### 2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

### 2.2 分值构成与评分标准

#### 2.2.1 分值构成

(1) 技术部分：见评标办法前附表

(2) 商务部分：见评标办法前附表；

#### 2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

#### 2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

#### 2.2.4 评分标准

(1) 投标报价评分标准：见评标办法前附表

(2) 企业能力评分标准：见评标办法前附表；

(3) 设备质量保证评分标准：见评标办法前附表；

(4) 项目实施方案评分标准：见评标办法前附表；

## 3. 评标程序

### 3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会认为需要时可以要求投标人提供第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，或者对招标文件的偏差超出招标文件规定的偏差范围或最高项数；

(2) 有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

(3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 按本章第 2.2.4 (1) 目规定的评审因素和分值计算出得分 A；

(2) 按本章第 2.2.4 (2) 目规定的评审因素和分值计算出得分 B；

(3) 按本章第 2.2.4 (3) 目规定的评审因素和分值计算出得分 C；

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=A+B+C。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内 容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进

一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

### 附件 A：否决投标条件

#### A0. 总 则

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“投标办法”的组成部分，是对本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现互相矛盾的情况，以本章正文部分的规定为准。

#### A1. 否决投标条件

投标人或其投标文件有以下列情形之一的，否决其投标：

- A1.1 为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位)；
- A1.2 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- A1.3 为本招标项目的监理人；
- A1.4 为本招标项目的代建人；
- A1.5 为本招标项目提供招标代理服务的；
- A1.6 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- A1.7 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- A1.8 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- A1.9 被责令停业的；
- A1.10 被暂停或取消投标资格的；
- A1.11 财产被接管或冻结的；
- A1.12 在最近一年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- A1.13 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标；
- A1.14 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- A1.15 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

## 第四章 招标内容及要求

### 一、项目概况及招标内容说明

#### 1. 工程概况

项目名称：国网陕西商洛供电公司附属用房(立体车库)项目(电梯采购安装)

项目单位：国网陕西省电力有限公司商洛供电公司

工程规模：小机房乘客电梯1台

工程地址：陕西省商洛市北新街139号

交通、运输：投标人根据自身情况，自行安排。

2. 本次招标内容为电梯采购安装，投标人提供的设备及服务满足本章要求。本章只对主要设备、备品备件的一些原则性规定，并不是详尽的要求。投标方有责任对设备设计符合技术规格要求负责。整套设备、备品备件及其主要附件的原始产地须明确标明。

### 二、技术参数及配置要求

#### (一) 技术参数

序号	名称	单位	数量	参数要求	
1	小机房乘客电梯	台	1	电梯类型	乘客电梯
				控制方式	集选
				电梯载重	1000kg
				速度控制	变频调压调速控制系统（VVVF）；永磁同步无齿曳引机
				运行速度	1.50m/s
				提升高度	12.6m
				井道尺寸	2200mm（宽）×2000mm（深）
				顶层高度	15.8m
				底坑深度	2000mm
				层/站/门	5/5/5
				服务楼层	1至5
				轿厢尺寸	（宽 1600mm）×（深 1500mm）×（高 2400mm）
				开门方式	中分自动门
				厅门开孔尺寸	（宽 900mm）×（高 2100mm）
				轿厢门装饰	发纹不锈钢
				轿厢侧壁装饰	发纹不锈钢或镜面不锈钢和一面钢化玻璃
				轿厢天花	LED照明（提供样式供选择）
				轿厢地板	PVC地板（提供样式供选择）
				轿厢扶手	侧壁设 304 不锈钢扶手
				预留装饰重量 （强制要求）	180kg
				照明及风扇开关	轿厢照明及风扇自动
厅门及门套	各层均为 304 发纹不锈钢厅门，304 不锈钢门套				
地坎	硬质铝合金				
轿厢操纵盘	304 发纹不锈钢				
轿厢显示器	10 寸彩色多媒体液晶				
残疾人操纵盘	无				
轿厢按钮	不锈钢微触盲文按钮				

		厅外召唤指层器	一体式蓝底白字液晶显示器
		厅外召唤按钮	不锈钢微触按钮
		火警返回	需配置
		轿内报站	轿厢到站钟
		BA 接口	需配置
		视频监视接口	需提供视频随行电缆及接口 (含轿内摄像头)
		曳引机	永磁同步无齿轮曳引机
		曳引方式	钢丝绳驱动
		变频器	环保节能变频器

## (二) 配置要求

序号	功能名称	序号	功能名称
1	全集选控制运行功能	24	位置异常自动校正功能
2	超载保护功能	25	反向内指令自动消除功能
3	超载报警功能	26	满载直驶运行功能
4	超速电气保护功能	27	待机定期自检功能
5	电动机空转保护功能	28	抱闸动作的双安全检测功能
6	对讲机通讯功能	29	电动机过载保护功能
7	警铃报警功能	30	光幕保护功能
8	故障低速自救运行功能	31	微动平层功能
9	停电应急照明功能	32	故障自动检测功能
10	轿顶检修操作功能	33	故障自动存储功能
11	无呼自返基站功能	34	抗电磁干扰功能
12	运行次数显示功能	35	无效内指令自动消除功能
13	轿内慢速运行功能	36	泊梯功能
14	门停止运行功能	37	消防迫降功能
15	启动补偿功能	38	超速机械保护功能
16	停车在非门区报警功能	39	开关门异常自动选层功能
17	层高自测定功能	40	底坑对讲机通讯功能
18	轿内照明自动控制功能	41	消防员专用功能
19	轿内通风自动控制功能	42	五方通话功能
20	开门时间自动调整功能	43	停电自动平层功能
21	开门时间自动控制功能	44	人脸识别呼梯、普通话语音呼梯
22	门过载保护功能	45	轿内紫外线杀菌、消毒功能

23	开关门时间异常保护功能	46	侯梯厅到站灯
----	-------------	----	--------

### 三、其他要求

#### (一) 原厂原品牌包含内容

1. 轿厢限速器；2. 缓冲器；3. 控制柜主板；4. 轿门门锁；5. 光幕保护装置；6. 门机；7. 轿厢安全钳；8. 控制柜；9. 曳引机。

#### (二) 项目需求部分

##### 2.1 货物需求及供货范围一览表

序号	项目单位要求			
	名称	规格型号	单位	数量
1	小机房乘客电梯	1000kg, 1.5m/s, 5/5/5	台	1

##### 2.2 必备的备品备件、专用工具供货表

序号	名称	项目单位要求		
		规格	单位	数量
1	厅门滑块	通用型	个	2
2	轿门滑块	通用型	个	2
3	轿厢导靴衬	通用型	个	1
4	对重导靴衬	通用型	个	1
5	干粉灭火器	4kg	个	4

##### 2.3 卖方提交的技术资料及其接收单位

提交图纸资料名称	接收图纸单位名称、地址、电话	提交份数	提交时间
施工图纸	国网陕西省电力有限公司商洛供电公司 陕西省商洛市北新街139号 电话：0914-2102245		
合格证及型式试验报告			
电梯安装说明书			
电梯使用维护说明书			
电梯电气原理图			
特种设备使用登记证			
电梯监督检验报告			
电梯使用标志			

其他资料			
------	--	--	--

## 2.4使用条件

序号	名称	单位	项目单位要求值	
1	周围空气温度	℃	最高气温	40
			最低气温	-10
2	海拔	m	700	
3	湿度	%	最大相对湿度	70
			最小相对湿度	40

注：以上使用条件，项目单位可根据当地实际使用的极限条件填写。

### （三）、电梯系统要求

- 1、质量标准：符合国家相关行业规范要求；
- 2、电梯采用高集成模块化、32位微机控制系统；
- 3、速度控制采用变频调压调速控制系统（VVVF）；永磁同步无齿轮曳引机；
- 4、采用自适应变频门机系统；
- 5、轿厢：轿厢内部净高不低于2800mm。采用发纹不锈钢材质，豪华型吊顶，轿厢内LED照明；地板：大理石；
- 6、电梯候梯门讯号：采用有楼层标识及运行方向液晶显示器，不锈钢微触式按钮，不锈钢外呼面板。
- 7、电梯主要核心部件配置要求：开门机（原厂原品牌进口）。

### （四）、技术参数响应要求

1. 在投标文件中投标人须列出电梯主要零部件清单，在表中需明确填写所报零部件的品牌、产地。

2. 投标人可在上述功能和技术要求的基础上扩展其相关功能和配置，但须另行列明。中标后将作为签订和实施合同的依据。

#### 3. 电梯质量保证要求

3.1 投标人应从业主单位的统一调度和管理，充分考虑与拆除施工、设备安装和室内装修的配合工作，施工组织设计要合理，分工恰当有序，保证一台电梯满足大楼正常生产办公运营。

3.2 中标人未征得招标人的同意不得随意再次将工程进行分包，如果出现此情况，一经查实，招标人有权中止其合同，并按违约处理。

3.3 投标人应在充分审阅图纸和理解招标人意思的基础上编制投标书，其方案设计内容充实，措施完善具体，针对性强。

## **(五)、电梯安装技术要求**

### **1. 安装要求**

- 1.1拆除临时围挡，采取严格的施工安全措施；
- 1.2根据招标人及设计院确认的相关要求进行电梯安装工程施工；
- 1.3负责电梯的供应、搬运、现场管理安装调试和维护工作（包括井道照明）及相关工作的衔接，负责整个电梯安装过程中所需的主辅材及有关工具；
- 1.4负责施工现场设备的保管搬运及吊装工作，负责安装期间安全、保卫、消防工作；
- 1.5设备到货后，负责运到招标人指定的施工现场，并进行现场保管；
- 1.6设备到货后，招标人及供方共同开箱验收，并在指定的时间内进行安装；
- 1.7电梯安装单位在开工前应按填具开工报告，办理相关开工进场手续并经审查合格后方可开工；
- 1.8投标人必须执行“特种设备安装监察（由国务院2003年373号文）”规定；
- 1.9电梯安装结束后，依据上述条例，电梯制造单位应当按照安全技术规范的要求，对电梯进行校验和调试，并对校验和调试结果负责。

### **2. 施工要求：**

- 2.1电梯安装工程项目负责人要求技术水平高、责任心强、有丰富的工程实践经验；
- 2.2电梯安装单位办理施工过程中一切手续（费用自理）；
- 2.3施工期间工作人员的安全应按规范和有关要求，有防范措施，发生工伤事故由施工方负责；
- 2.4清理施工现场建筑及施工垃圾，确保施工现场的清洁并符合有关规定；
- 2.5参加施工的一切人员必须严格遵守招标人的一切规章制度，服从安排听从指挥。
- 2.6中标后，投标人在七日内，提供井道详细布置图、机房平面布置图、轿厢装饰效果图、剖面图及相关数据资料；
- 2.7进行技术交底，拆除与安装配合施工；
- 2.8开工前五日内办理必要的安装施工手续，并在指定的时间内进场安装。

### **3. 工程验收：**

- 3.1投标人对最终的产品质量负完全责任；
- 3.2检测费由电梯安装单位承担。
- 3.3凡涉及到国家标准、产品生产国标准、行业标准、企业标准的按标准执行。
- 3.4一般现场设施、安全防护和环境设施等执行国家、陕西省及行业相关文件。
- 3.5严格按照国家相关电梯工程质量施工验收规范》GB50310-2002《电梯制造与安装安全规范GB7588-2003等相关技术标准要求进行施工。

#### 4. 项目质量要求

4.1、投标人应保证按本招标文件规定的电梯技术要求提供全新产品。

4.2、投标人提供的设备应通过国际ISO9001质量体系认证，符合中华人民共和国国家标准和相关规范。

4.3、投标人应保证所提供的设备在正常使用条件下运行良好，在质保期内对由于设备、工艺安装或材料等原因所造成的故障，投标人负责免费更换或修理。

4.4、电梯制造过程根据招标人要求，招标人可派专业人员到场监制查验，投标人应提供方便条件。

4.5、电梯进场后由电梯厂家通知各方代表开箱检验。

#### 四、采购范围及主要工程量

1. 井道清理、电梯的安装，恢复因安装造成的建筑构件破损、污染等；

2. 电梯机各楼层门厅装修；

3. 施工方自购材料的采购、运输及保管；

4. 进行系统调试、验收、投运、工程结算。

5. 主要工程量清单

序号	项目名称	计量单位	工程数量
1	电梯设备采购	台	1
2	电梯设备安装费用	台	1
3	设备运输、保管费用	项	1
4	特检院检测验收	项	1
5	井道清理（包含恢复因电梯安装造成的建筑构件等的破损、污染等）	项	1

## 第五章 合同条款及格式

国网陕西商洛供电公司附属用房(立体车库)项目

(电梯采购安装)合同

甲 方:

乙 方:

年 月 日

(甲方)：\_\_\_\_\_

(乙方)：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国招标投标法》及实施条例、《中华人民共和国民法典》和甲方招标项目的招标文件、投标文件等有关规定，甲、乙双方在平等自愿原则下签订本合同，并共同遵守如下条款：

#### 第一条 合同标的及数量

乙方向甲方提供下列设备：供货一览表及技术要求：（清单表格）

#### 第二条 合同价款

1. 合同总价：人民币（大写）\_\_\_\_\_，（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 本合同总价包含设备的技术服务及深化设计、制造、安装、税金、调试等，经有关部门联合验收合格，交付使用开始起2年内免费维修及保险费用。

3. 本合同执行期间，若设备数量不变，则合同总价不变，甲方无须另向乙方支付本合同规定之外的其他任何费用。

#### 第三条 货款支付

1. 货物（产品）按下列比例支付价款：甲方拟定。

2. 乙方须向甲方出具合法有效的完税发票，甲方进行支付结算。

3. 结算方式：甲方拟定。

#### 第四条 交货时间与地点

1. 乙方在合同签订生效之日起，按甲方指定时间、地点交货。

2. 交货时间（期限）：自签订合同之日起60日内供货到位，达到验收标准。

3. 交货地点：国网商洛供电公司办公区院内。

#### 第五条 质量保证

1. 乙方须提供全新的、未使用过的合格正品货物（含零部件、配件等），完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求。

2. 质量标准按照最新颁布的国家标准、行业标准或制造商企业标准确定，上述标准不一致的，以严格标准为准。

#### 第六条 权利保证

1. 乙方保证对其出售的设备享有合法的权利。

2. 乙方保证对其出售的设备或其任何一部分没有侵犯第三方的专利权、版权、商标权或其他权利。

3. 如甲方在使用该设备构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。

#### 第七条 包装要求与运输方式

1. 除合同另有规定外，乙方提供的全部设备均应按标准保护措施进行包装，该包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全运抵指定地点。

2. 设备运输方式：乙方自定。

3. 乙方负责设备运输，运输的合理损耗及计算方法由乙方负责。

#### 第八条 验收

1. 设备验收由甲方组织，乙方配合，并按下列程序进行：

2. 交货验收时，乙方须提供质检部门产品抽样检查合格的检测报告（或生产厂家自检报告）及所提供货物（产品）的合格证、装箱清单、配件、随机工具、用户使用手册（产品使用说明书）、保修卡等资料交付给甲方；

3. 设备初验：乙方应在设备到货之日起，60日内全部完成安装调试完毕；乙方安装调试完毕后3日内完成初步验收；初步验收合格后，进入30日试运行；试运行期间发生重大质量问题，修复后试运行期相应顺延；

4. 设备终验：试运行结束后3日内完成最终验收；

5. 质量验收合格，双方签署质量验收报告。

#### 第九条 售后服务

乙方应按照国家有关法律法规规定以及招标文件要求和投标文件的“服务承诺”提供服务。

## 第十条 履约保证金

1. 乙方在签订本合同之前，向甲方提交履约保证金人民币（大写）\_\_\_\_\_，¥\_\_\_\_\_。

2. 履约保证金的有效期为乙方承诺的设备质保期。

3. 如乙方未能履行合同规定的义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿。

4. 设备质保期结束后，甲方财务部门接到甲方确认本合同设备质量与服务等约定事项已经履行完毕的正式书面文件后的7日内，向乙方退还履约保证金。

## 第十一条 违约责任

### 1. 甲方违约责任

1.1 甲方无正当理由拒收设备的，甲方应偿付合同总价\_\_\_%的违约金；

1.2 甲方逾期支付货款的，除应及时付足货款外，应向乙方每天支付欠款总额\_\_\_%的滞纳金；但累计滞纳金总额不超过欠款总额的\_\_\_%。

### 2. 乙方违约责任

2.1 如乙方不能交付设备，甲方有权扣留全部履约保证金；同时乙方应向甲方支付合同总价\_\_\_%的违约金；

2.2 乙方所交付的设备品种、型号、规格不符合合同规定的，甲方有权拒收。甲方拒收的，乙方应向甲方支付合同总额\_\_\_%的违约金；

2.3 乙方设备经甲方送交具有法定资格条件的质量技术监督机构检测后，如检测结果认定设备质量不符合本合同规定标准的，则视为乙方没有按时交货而违约，乙方须在30天内无条件更换合格的设备，如逾期不能更换合格的设备，甲方有权终止本合同，乙方应另向甲方支付合同总额的\_\_\_%的违约金；

2.4 在乙方承诺的或国家规定的质量保证期内（取两者中最长的期限），如经乙方两次维修或更换，设备仍不能达到合同约定的质量标准，甲方有权退货，乙方应退回全部货款，并按第2.3款处理，同时，乙方还须赔偿甲方因此遭受的损失；

2.5 乙方未按本合同第十条的规定向甲方交付履约保证金的，应按应交付履约保证金的\_\_\_%向甲方支付违约金，该违约金的支付不影响乙方应承担的其他违约

责任；

2.6 乙方未按本合同的规定和“服务承诺”提供伴随服务/售后服务的，应按合同总价款的\_\_\_\_%向甲方承担违约责任；

2.7 乙方在承担上述 6 款一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任；

2.8 乙方偿付的违约金不足以弥补甲方损失的，还应按甲方损失尚未弥补的部分，支付赔偿金给甲方。

## 第十二条 争议的解决

1. 因设备的质量问题发生争议，由质量技术监督部门或其指定的质量鉴定机构进行质量鉴定。设备符合标准的，鉴定费由甲方承担；设备不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

2. 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不成，则采取以下第\_\_\_\_种方式解决争议：

- (一) 向商洛市仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁；
- (二) 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

3. 在仲裁期间，本合同应继续履行。

## 第十三条 合同文件

详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- (一) 本合同书
- (二) 中标通知书
- (三) 协议
- (四) 招标文件(含澄清或者修改文件)
- (五) 投标文件

第十四条 合同生效及其他

如有未尽事宜，由双方依法订立补充合同。

本合同自签订之日起生效。

本合同一式\_\_\_\_份，具有同等法律效力，甲乙双方各执\_\_\_\_份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人

法定代表人

或委托代理人：

或委托代理人：

地址：

地址：

开户银行：

开户银行：

账号：

账 号：

电话：

电 话：

传真：

传 真：

签约日期： 年 月 日

签约日期： 年 月 日

第六章 投标文件格式

正本/副本

\_\_\_\_\_(项目名称)\_\_\_\_\_投标文件

(商务标部分)

标段编号: \_\_\_\_\_

投 标 人: \_\_\_\_\_ (单位公章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

时 间: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 目 录

(格式自拟)

陕西省公共资源交易平台—b0487eb64a42409

陕西省公共资源交易平台—b0487eb64a42409cb5649773a7ae683d—2025-07-22 16:06:48

陕西省公共资源交易平台—b0487eb64a42409cb5649773a7ae683d—2025-07-22 16:06:48

## 第一部分 投标函

（招标人）：

我单位收到贵单位（项目名称）招标文件，经详细研究，我们决定参加本次招标活动并投标。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

1、愿意按照招标文件中的一切要求，完成合同的责任和义务。

2、按招标文件的规定，我公司的投标总报价为：人民币（大写）：\_\_\_\_\_，  
（¥：\_\_\_\_\_元）

3、我方提交的投标文件正本一份、副本两份，电子U盘两份。

4、已详细阅读了招标文件，完全理解并放弃提出含糊不清或易形成歧义的表达和资料。

5、开标后在规定的投标有效期内撤回投标，我们愿接受有关处罚决定。

6、同意向贵方提供可能要求的，与本次投标有关的任何证据或资料。我们完全理解最低投标报价不作为中标的唯一条件，且尊重评标委员会的评标结论和定标结果。

7、我方的投标文件在开标后有效期为\_\_\_\_\_日历天，若我方中标，投标文件有效期延长至合同执行完毕。

8、若我方中标，我方保证质量达到\_\_\_\_\_。

9、我方将与本投标函一起，提交人民币\_\_\_\_\_元作为投标保证金。

10、有关于本项目的函电，请按下列地址联系。

投标人全称（单位公章）：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐 号：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 第二部分 法定代表人身份证明书及法定代表人授权书

### 法定代表人身份证明书

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证复印件  
(正反面)

投标人名称：\_\_\_\_\_（单位公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 法定代表人授权书

本人\_\_\_\_\_（姓名），身份证号：\_\_\_\_\_系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名），身份证号\_\_\_\_\_为我方代表，出席\_\_\_\_\_（项目名称）开标会议，递交、说明、澄清、确认投标文件，其法律后果由我方承担。

委托期限：自投标截止之日起\_\_\_\_\_日历天

代理人无转委托权。

法定代表人盖章：\_\_\_\_\_ 被授权人签字：\_\_\_\_\_

职 务：\_\_\_\_\_ 职 务：\_\_\_\_\_

身 份 证 号：\_\_\_\_\_ 身 份 证 号：\_\_\_\_\_

法定代表人及授权代表身份证复印件

法定代表人身份证复印件 (正反面)	授权代表身份证复印件 (正反面)
----------------------	---------------------

投标人名称：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：若法定代表人直接参加投标的，此页不必填写。

### 第三部分 报价一览表

单位：元

项目名称	
标段编号	
投标报价	大写： _____ 小写： _____
项目负责人	
工期	
质量标准	
免费维保期限	

投标人名称： \_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人： \_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 分项报价表

项目名称：

标段编号：

序号	项目名称	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	规格型号	品牌
1	电梯设备采购	台	1				
2	电梯设备安装费用	台	1				
3	设备运输、保管费用	项	1				
4	特检院检测验收	项	1				
5	井道清理（包含恢复因电梯安装造成的建筑构件等的破损、污染等）	项	1				
合计							

注：1. 以上报价包含税金、人工、材料、机械、管理和合理利润等费用，以及项目实施过程中可能发生的一切伴随服务费用。

2. 本表中的“总价”须与“报价一览表”中的“投标报价”一致。合价为工程数量与所报单价的乘积。

3. 投标人根据招标内容及要求填写此表，表格不够时，可自行扩展。

投标人名称：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 第四部分 技术参数及其他要求响应表

### 4.1 货物需求及供货范围一览表

序号	项目单位要求				投标人响应			
	名称	规格型号	单位	数量	名称	规格型号	单位	数量
1	小机房乘客电梯	1000kg, 1.5m/s 5/5/5	台	1				

### 4.2 必备的备品备件、专用工具供货表

序号	名称	项目单位要求			投标人响应		
		规格	单位	数量	规格	单位	数量
1	厅门滑块	通用型	个	2			
2	轿门滑块	通用型	个	2			
3	轿厢导靴衬	通用型	个	1			
4	对重导靴衬	通用型	个	1			
5	干粉灭火器	4kg	个	4			

### 4.3 卖方提交的技术资料及其接收单位

提交图纸资料名称	接收图纸单位名称、地址、电话	提交份数	提交时间
施工图纸	国网陕西省电力有限公司商洛供电公司 陕西省商洛市北新街139号 电话：0914-2102245		
合格证及型式试验报告			
电梯安装说明书			
电梯使用维护说明书			
电梯电气原理图			
特种设备使用登记证			
电梯监督检验报告			
电梯使用标志			
其他资料			

#### 4.4 使用条件表

序号	名称		单位	项目单位要求值	投标人保证值
1	周围空气 温度	最高气温	°C	40	
		最低气温		-10	
2	海拔		m	700	
3	湿度	最大相对湿度	%	70	
		最小相对湿度		40	

注：以上使用条件，项目单位可根据当地实际使用的极限条件填写。

#### 4.5 项目单位技术差异表

序号	项目	标准参数值	项目单位要求值	投标人保证值
1				
2				
	.....			
序号	项目	变更条款页码、款号	原表达	变更后表达
1				
2				
	.....			

注：投标人需填写专用部分的第1和第2部分的相应表格。标准技术参数表和项目单位技术差异表中要求值不同时，以项目单位技术差异表为准。投标人保证值，不能空格，也不能以“响应”两字代替，不允许改动招标人要求值。如有差异，应填写投标人技术偏差表。“投标人保证值”应与型式试验报告及其他性能试验报告相符。

#### 4.6 投标人技术偏差表

序号	项目	对应条款 编号	招标文件要求	投标文件响应要求	偏差	备注
1						
2						
3						

注：投标人提供的产品技术规范应与本招标文件中规定的要求一致。若有偏差投标人应如实、认真地填写偏差值；若无技术偏差则视为完全满足本技术规范的要求，且在投标人技术偏差表中填写“无偏差”。

#### 4.7 投标人近三年产品的销售及运行业绩表

序号	品牌型号	工程名称	数量	投运时间	使用单位	联系人	联系电话

注：提供投标人2022年1月至本项目投标文件递交截止时间止的销售及运行业绩的证明资料，包括但不限于供货安装合同，协议书等。提供证明资料加盖单位公章，时间以合同或协议书签订时间为准。

#### 4.8 推荐的备品备件、专用工具和仪器仪表供货表（投标人填写）

序号	名称	型号和规格	单位	数量	制造商
1					
2					
3					
4					

#### 4.9 主要零部件生产厂家一览表（投标人填写，不限于以下项目）

序号	零部件名称	生产单位	国家/地区	备注
1				
2				
3				
4				
5				

## 第五部分、投标保证金

粘贴投标保证金缴纳凭证（已确认到账）和开户许可证/基本存款账户信息复印件，使用保函的，在正本、副本中粘贴保函复印件。

陕西省公共资源交易平台—b0487eb64a42409cb5649773a7ae683d—2025-07-22 16:06:48

## 第六部分、其他资料

投标人认为有必要提供的其他资料。

陕西省公共资源交易平台—b0487eb64a42409cb5649773a7ae683d—2025-07-22 16:06:48

陕西省公共资源交易平台—b0487eb64a42409cb5649773a7ae683d—2025-07-22 16:06:48

正本/副本

陕西省公共资源交易平台—b0487eb64a42409cb5649773a7ae683d—2025-07-22 16:06:48

（项目名称） 投标文件

（技术标部分）

标段编号：

陕西省公共资源交易平台—b0487eb64a42409cb5649773a7ae683d—2025-07-22 16:06:48

投 标 人： \_\_\_\_\_ （单位公章）

法定代表人或其委托代理人： \_\_\_\_\_ （签字或盖章）

时 间： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

# 目 录

(格式自拟)

陕西省公共资源交易平台—b0487eb64a42409

陕西省公共资源交易平台—b0487eb64a42409cb5649773a7ae683d—2025-07-22 16:06:48

陕西省公共资源交易平台—b0487eb64a42409cb5649773a7ae683d—2025-07-22 16:06:48

# 第一部分 资格审查部分

## 1. 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
企业资质证书	类型：	等级：			证书号：	
	类型：	等级：			证书号：	
营业执照号						员工总人数：
注册资本				其中	高级职称人员	
成立日期					中级职称人员	
基本账户开户银行					技术人员数量	
基本账户银行账号					各类注册人员	
经营范围						
投标人关联企业情况（包括但不限于与投标人法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位）						
备注						

说明：附营业执照、资质证书复印件等资料。

## 2. 投标人企业关系情况表

关系类型	企业情况
同一法定代表人单位名单	
对本单位存在控股管理关系的其他单位名单	
本单位对其他单位存在控股、管理关系的单位名单	

说明：

1. 包括但不限于与投标人法定代表人为同一人或存在控股、管理的不同单位。
2. 投标人应如实填写，否则视为投标资料弄虚作假。

### 3. 投标人信誉情况

须附以下证明文件：

投标人不得在“中国执行信息公开网”网站被列为失信被执行人（查询截图加盖公章）；  
投标人不得在各级建设诚信信息平台被列为投标受限制的行为人或被列为严重违法失信企业名单（承诺书）；投标人不得在全国企业信用信息公示系统被列为严重违法失信企业名单（查询截图加盖公章）。

#### 4. 近年发生的诉讼及仲裁情况

序号	发生时间	情况简介	证明材料索引

注：

1. 近三年（2022年1月1日至今）发生的诉讼情况仅限于投标人败诉的，且与签订或履行设计合同有关的案件，不包括调解结案以及未终审判决的诉讼，时间以判决书时间为准，附“中国裁判文书网”（<http://wenshu.court.gov.cn>）查询截图。不得附其他无关诉讼案件详细截图。

2. 没有相关情况应明确填“无”，投标人不如实填报或隐瞒实情，视为投标申请资料弄虚作假。

### 5. 项目负责人简历表

姓名	年龄	执业资格证书（或上岗证书）名称	
职称	学历	拟在本项目任职	
工作年限	从事设计工作年限		
毕业学校	年毕业于	学校	专业
主要工作经历			
时间	参加过的类似项目	担任职务	发包人及联系电话

注：此表后须附项目负责人的注册证/资格证、职称证、身份证、毕业证复印件、社保机构出具的社保证明（退休返聘人员提供退休证及合同）等资料复印件加盖投标人公章。

## 第二部分 投标方案说明

(格式由投标人根据评标办法及招标文件要求内容自拟)

### 第三部分 其他资料

投标人认为需要的其他资料。

陕西省公共资源交易平台—b0487eb64a42409cb5649773a7ae683d—2025-07-22 16:06:48

陕西省公共资源交易平台—b0487eb64a42409cb5649773a7ae683d—2025-07-22 16:06:48

# 评标办法附表（综合评估法）

## 一、项目基本信息

本招标项目编号为 E6110003551pngirrr，招标项目名称为 国网陕西商洛供电公司附属用房(立体车库)项目(电梯采购安装)，招标方式为 公开招标，资格审查方式为 资格后审；本项目 不接受 联合体投标；确定中标人方式为 推荐中标候选人。

投标总报价 的报价方式为 金额报价，报价方式说明：投标人根据项目情况、项目所在地市场行情及企业自身情况，自主报价，投标人报价不得高于最高限价，否则按否决投标处理。

本项目设置最高投标限价，随招标文件一起发布。

本项目包含的标段（包）如下：

标段（包）编号 E6110003551pngirrr71j001，标段（包）名称 国网陕西商洛供电公司附属用房(立体车库)项目(电梯采购安装)，投标总报价最高投标限价为 200000.00 元。

## 二、评标办法设置

评审步骤设置：

技术标评审方式为 明标评审，评审步骤评分采用 分值 评分。

评审步骤分值构成：技术标评审 70 分，商务标评审 30 分。

打分步骤汇总方式：评委汇总

评委打分计算规则：

当评委总数  $< 7$  时，去掉 0 个最高分，去掉 0 个最低分，然后计算平均值；

当评委总数  $\geq 7$  时，去掉 0 个最高分，去掉 0 个最低分，然后计算平均值。

## 三、评审步骤：

评审步骤包括：形式评审、资格评审、响应评审、技术标评审、商务标评审

形式评审

序号	评审因素	评审标准
1	投标人名称	与营业执照、资质证书一致
2	投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定
3	投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的要求
4	投标报价唯一	只有一个有效投标报价

### 资格评审

序号	评审因素	评审标准
1	营业执照	具备合法有效的营业执照
2	资质要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
3	信誉要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
4	项目负责人	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
5	不存在禁止投标的情形	不存在第二章“投标人须知”第1.4.2项规定的任何一种情形

### 响应评审

序号	评审因素	评审标准
1	投标报价	符合第二章“投标人须知”第3.2项规定
2	投标内容	符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定
3	工期	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定
4	质量标准	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定
5	投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定
6	投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1款规定

### 技术标评审

序号	评审因素	评审标准	分值（分）	权重（%）
1	企业技术能力(13分)		13	100
1.1	综合实力（4分）	1. 企业为高新技术企业单位得2分，不满足不得分。2. 企业具有信息技术服务管理体系认证证书、能源管理体系认证证书、质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书其中任意三项的，得2分，不满足不得分（须提供证明材料扫描件或复印件并加盖单位公章）。	4	100
1.2	类似项目业绩（9分）	2021年1月1日起至本项目投标文件递交截止时间，提供已完成的电梯安装类类似业绩，每有1项得3分，最多得9分，未提供不得分（以合同签订时间为准，须提供合同重要页和特检验收报告）。	9	100
2	设备质量保证（20分）		20	100

序号	评审因素	评审标准	分值（分）	权重（%）
2.1	设备技术参数（14分）	1. 所投产品性能先进、科学，实用性强并且内容齐全、准确、无缺漏项，技术参数描述清楚，完全满足项目所需，按其响应程度计[9-14]分；2. 所投设备性能一般、标准实用性一般，可以满足项目所需，按其响应程度计[4-9]分；3. 所用设备性能较差、标准实用性差，基本满足项目所需，按其响应程度计[0-4]分。备注：投标人须提供详细的技术参数响应偏离表，评委依据招标文件、技术参数响应偏离表进行评分。	14	100
2.2	设备性能（6分）	投标人在满足设备技术指标要求、基本功能和保护装置要求的基础上，还须提供设备整机及主要部件的型式试验报告，确保设备的稳定性和安全性能，方便安装和后期维保保障性，每提供一项得2分，本项目最多得6分（需提供证明文件或影响资料或试验报告）。	6	100
3	项目实施方案（37分）		37	100

序号	评审因素	评审标准	分值（分）	权重（%）
3.1	设计方案(8分)	1. 投标人设计方案科学、合理、完善可行，可操作性强，按其响应程度计[6-8]分；2. 投标人设计方案较为科学、合理、完善可行，有一定的针对性，可操作性较强，按其响应程度计[4-6]分；3. 投标人设计方案一般，具备基本可操作性，按其响应程度计[0-4]分；4. 无响应不得分。	8	100
3.2	安装及服务方案(15分)	1. 投标人具有明确的质量目标、工期目标、安全目标，针对本项目有详细的设备及运输方案、安装调试方案，质量措施，安全措施，应急措施，进度计划、验收计划和设备维修运行措施等，内容完整、合理、可行、可操作性强，按其响应程度计0-10分。2. 针对本项目实施，根据投标人对项目管理机构设置和人员配备的完整性、合理性，按其响应程度计0-5分。（以拟投入项目人员情况表及人员证书等附件为准，不提供者不得分）。	15	100

序号	评审因素	评审标准	分值（分）	权重（%）
3.3	售后服务方案（14分）	1. 提供可行的售后服务承诺及方案，包括在质保期内及质保期外的售后服务、维修服务方案、故障响应、软硬件升级更换承诺等内容。根据响应程度计[0-8]分。2. 针对本项目提供具体可行的培训方案，列出详细的培训内容、培训方式等，给使用单位培训操作和维护人员，确保使用单位能熟练操作、预判异常及应急操作设备。根据响应程度计[0-6]分。	14	100

#### 商务标评审

##### 投标总报价评分算法设置：

投标总报价分值为 30 分

计算规则如下：

##### （1）评标价

评标价=投标函中的投标报价

##### （2）基准价计算方法

方法一：基准价=评标价平均值\*（1-下浮率）

当投标单位家数 < 7 时，去掉投标报价最高的 0 家，最低的 0 家，然后计算平均值；

当投标单位家数 ≥ 7 时，去掉投标报价最高的 0 家，最低的 0 家，然后计算平均值。

下浮率：0 %

##### （3）偏差率

偏差率=(评标价-评标基准价)/评标基准价×100%

##### （4）评标价得分

评标价得分计算公式：

如果投标人的评标价>评标基准价，则评标价得分=F-偏差率×100×E1；E1= 2

如果投标人的评标价≤评标基准价，则评标价得分=F+偏差率×100×E2；E2= 1

其中F 是评标价所占的权重分值，E1 是评标价每高于评标基准价一个百分点的扣分值、E2 是评标价每低于评标基准价一个百分点的扣分值。

陕西省公共资源交易平台—b0487eb64a42409cb5649773a7ae683d—2025-07-22 16:06:48